

## L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER MAÎTRISÉ

Votre projet acquisition clé en main, qui vous ressemble !



Identifions les logements  
qui correspondent  
à votre projet

*(biens à fort potentiel selon vos critères)*



Maîtrisez l'investissement  
de votre projet  
acquisition + rénovation

*(enveloppe globale achat + travaux)*



Projetez-vous  
en amont dans  
votre futur intérieur

*(projections 3D de votre projet)*

**Nos consultants vous présentent les projets immobiliers qui vous correspondent.  
Nous travaillons votre budget dans sa globalité, et vous apportons un projet adapté !**

1

Marie et Fred ont un projet  
immobilier avec un budget de  
150K€. Suite à quelques visites,  
ils font appel à Avéo...

2

Avéo identifie un bien à 75K€  
nécessitant des travaux pour  
satisfaire pleinement les critères  
de Marie et Fred.

3

Nos consultants réalisent un  
audit approfondi du logement.  
Le budget global acquisition +  
travaux s'élève à 145K€.

4

Marie et Fred emménagent dans  
le logement de leurs rêves !  
Le budget a été parfaitement  
respecté !

Investissez dans le logement idéal  
à coût maîtrisé, en toute sérénité !

## OFFRE OPTIMALE\*

*Un accompagnement unique pour un achat réussi*

- Identification des logements
- Audit des travaux éventuels
- Étude / Croquis / Enveloppe budgétaire
- Projections 3D du projet de rénovation

**2 700€ TTC**

## MODALITÉS DE LA PRESTATION

- Payable en 3 fois sans frais
- Coût de l'accompagnement déductible du coût des travaux confiés à Avéo\*\*

Confiez-nous vos critères et votre budget, nous identifions et vous présentons les projets immobiliers qui vous correspondent, et pouvons vous épauler jusqu'à l'emménagement !

Il vous reste à poser vos valises dans le logement dont vous avez toujours rêvé : cuisine intégrée, douche italienne, suite parentale avec dressing, tendance aménagement et déco...

+

## AVÉO : LES EXPERTS DE LA VALORISATION IMMOBILIÈRE !

Nous poursuivons l'accompagnement si vous le souhaitez, par la réalisation complète des travaux tous corps d'états avec nos propres équipes qualifiées.\*\*\*

### AGENCE AVÉO CHAUMONT

5 rue du Four Bugnon - 52120 LATRECEY-ORMOY SUR AUBE

Tel : 03 25 01 76 45 - Email : [agence-chaumont@aveo-immo.fr](mailto:agence-chaumont@aveo-immo.fr) - [www.aveo.fr](http://www.aveo.fr)

